

## 长春欧亚集团股份有限公司 2017 年半年度报告摘要

### 一 重要提示

1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读半年度报告全文。

1.2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

### 1.3 未出席董事情况

未出席董事职务	未出席董事姓名	未出席董事的原因说明	被委托人姓名
董事	曲慧霞	因公出差	无
独立董事	王哲	因公出差	无

1.4 本半年度报告未经审计。

1.5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案  
不适用

### 二 公司基本情况

#### 2.1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	欧亚集团	600697	S欧亚

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	席汝珍	
电话	0431-87666905	
办公地址	长春市飞跃路2686号	

电子信箱	ccoyjt@sina.com
------	-----------------

## 2.2 公司主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	19,079,599,284.36	18,157,593,351.84	5.08
归属于上市公司股东的净资产	2,841,679,844.63	2,728,041,126.63	4.17
	本报告期 (1-6月)	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	272,717,921.36	-13,929,605.45	2,057.83
营业收入	6,691,820,683.80	6,608,108,691.54	1.27
归属于上市公司股东的净利润	132,903,693.47	132,210,814.08	0.52
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	126,373,821.81	130,528,815.03	-3.18
加权平均净资产收益率(%)	6.08	6.84	减少0.76个百分点
基本每股收益(元/股)	0.84	0.83	1.20
稀释每股收益(元/股)	0.84	0.83	1.20

## 2.3 前十名股东持股情况表

单位：股

截止报告期末股东总数(户)		16,941				
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)		-				
前10名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结的股份数量	
长春市汽车城商业总公司	国家	24.52	39,013,891	0	无	
安邦人寿保险股份有限公司—保守型投资组合	其他	5.00	7,954,394	0	未知	
安邦保险集团股份有限公司—传统保险产品	其他	4.99	7,938,430	0	未知	
安邦养老保险股份有限公司—团体万能产品	其他	3.35	5,328,046	0	未知	
长春市朝阳区双欧机械制造有限公司	其他	2.08	3,305,500	3,305,500	未知	
中国工商银行股份有限公司	其他	2.07	3,300,760	0	未知	

一汇添富价值精选混合型证券投资基金						
上海宝银创赢投资管理有限公司—上海宝银创赢最具巴菲特潜力对冲基金 3 期	其他	1.90	3,020,000	0	质押	3,020,000
曹和平	境内自然人	1.74	2,762,320	0	质押	1,800,000
中国建设银行股份有限公司—中欧新蓝筹灵活配置混合型证券投资基金	其他	1.70	2,699,608	0	未知	
全国社保基金一一四组合	其他	1.67	2,659,633	0	未知	
上述股东关联关系或一致行动的说明	<p>前 10 名股东中，长春市汽车城商业总公司、长春市朝阳区双欧机械制造有限公司之间无关联关系或一致行动关系。并分别与无限售条件股东无关联关系或一致行动关系。前 10 名无限售条件股东中，安邦保险股份有限公司为安邦人寿保险股份有限公司、安邦养老保险股份有限公司的主要股东，虽未签订一致行动协议或达成一致行动意向，但因存在的关联关系构成一致行动人；中国建设银行股份有限公司—中欧新蓝筹灵活配置混合型证券投资基金、中国工商银行股份有限公司—中欧精选灵活配置定期开放混合型发起式证券投资基金同属中欧基金管理有限公司所管理的基金。</p> <p>其他股东之间是否存在关联关系或一致行动关系本公司不详。</p>					
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用					

#### 2.4 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东情况表

适用 不适用

#### 2.5 控股股东或实际控制人变更情况

适用 不适用

#### 2.6 未到期及逾期未兑付公司债情况

适用 不适用

单位:亿元 币种:人民币

债券名称	简称	代码	发行日	到期日	债券余额	利率 (%)
长春欧亚集团股份有限公司 2011 年公司债券	11 欧亚债	122127	2012 年 3 月 20 日	2019 年 3 月 14 日	4.7	7.00

反映发行人偿债能力的指标：

√适用 □不适用

主要指标	本报告期末	上年度末
资产负债率	0.7537	0.7541
	本报告期（1-6月）	上年同期
EBITDA 利息保障倍数	4.53	3.95

关于逾期债项的说明

□适用 √不适用

### 三 经营情况讨论与分析

#### 3.1 经营情况的讨论与分析

本公司为商业零售企业，主要经营综合百货业务。报告期，公司主动适应经济新常态下的新特征和新趋势，以提质增效，从新、创新经营为着力点，谋划思路，发展强基，积蓄优势，稳步前行，较好的完成了各项工作任务。营业收入实现 669,182.07 万元，同比增长 1.27%，利润总额实现 35,875.49 万元，同比增长 16.17%，归属于母公司的净利润实现 13,290.37 万元，同比增长 0.52%，经济指标再创历史同期最好水平。

经营规模实现了新扩张。公司把规模扩充作为集聚能量，提高效益，持续发展的强力支撑，站在新的起点上，推进门店开发建设。报告期，新开连锁超市 2 个（扶余龙嘉城市广场超市、乌兰浩特乌兰东街超市），扩大了销售覆盖面，提高了市场占有率，强化了公司持续发展的支撑。

结构调整实现了新突破。一是重塑新型经营格局。以市场化、全客层、新业态、多功能为目标，对现代百货、商业综合体、商超连锁三大主力业态的经营格局重新进行了方向定位和重塑，不断提高自我完善、自我提高、自我超越、自我发展能力，蓄积主业动能，夯实了发展原动力；二是注入全新业态基因。欧亚商都集购物、休闲、娱乐、餐饮、现场制作、智能娱乐、互动交流、商品个性化 DIY 设计等为一体，具有全新潮流基因、体验基因、消费者图谱基因、创新基因的一欧亚乐活里开业，领航消费新时尚，撬动了经营新活力；三是强势打造奥特莱斯。欧亚卖场

以“高品质、低价格”的平台理念，打破传统的品牌商垄断模式，舍弃中间商环节，与品牌制造商源头合作，从货源配备、品牌数量、品牌档次、业态布局、盈利能力等各方面，精耕奥特莱斯，彰显了品牌集合力；四是全力推进自采自营。营销分公司在做好市场分析和商品定位的基础上，实行订单制生产，不断增加直供、专供商品，提升统采商品实力。商业连锁加快自营元素的培育，加大源头商品采购力度和自采水果、蔬菜、鲜肉、干果、冻品的经营，打造差异化经营优势，拓展了自营发展力；五是打造物流仓储体系。欧亚冷链物流配送中心、国欧仓储物流贸易有限公司开始运营，初步形成了较完整的生鲜自采、收货、运输、配送的闭环链条，提高物流承载力，增强了市场竞争力。

营销活动取得新成效。一是实施特色营销。以假日营销、品牌营销、店庆营销等为重点，开展在内部有联动效应，在市场有迎合效应，在消费者中有呼应效应的营销活动，有效集聚了消费群体；二是强化店庆营销。以“龙舞商海 惠享全城——欧亚店庆日，百姓购物节”为主题，开展了为期 16 天的营销活动，其火爆的场面，充分彰显了店庆经济效应。

报告期，公司财务状况良好，流动比率为 0.48，较上年度末降低 0.02，速动比率为 0.20，较上年度末降低 0.01。资产负债率为 75.37%，较上年度末降低 0.04 个百分点。现金及现金等价物净增加额为-15,117.06 万元。其中：经营活动产生的现金流量净额为 27,271.79 万元，投资活动产生的现金流量净额为-95,482.13 万元，筹资活动产生的现金流量净额为 53,093.27 万元，汇率变动对现金及现金等价物的影响为 0.01 万元。

### **3.2 与上一会计期间相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况、原因及其影响**

√适用 □不适用

2017 年，财政部修订了《企业会计准则第 16 号-政府补助》。准则规范了政府补助的范围，允许与资产相关的政府补助选择冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益，规定与日常活动相关的政府补助计入其他收益或冲减相关成本，与企业日常活动无关的政府补助计入营业外收支。采用准则 16 号未对本公司财务状况和经营成

果产生重大影响。

本公司于 2017 年 6 月 12 日起执行该会计准则，并按照相关的衔接规定进行了处理。

**3.3 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况、更正金额、原因及其影响。**

适用 不适用

董事长：曹和平

长春欧亚集团股份有限公司

2017 年 8 月 25 日