

证券代码：600697

证券简称：欧亚集团

公告编号：临 2022—010

长春欧亚集团股份有限公司 2022 年第一季度主要经营数据的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《关于做好主板上市公司 2022 年第一季度报告披露工作的重要提醒》的要求及《上市公司自律监管指引第 3 号 行业信息披露——第四号零售》的规定，现将公司 2022 年第一季度主要经营数据公告如下：

一、报告期门店变动情况

2022 年第一季度，公司新开连锁超市 2 个，其中：吉林省 1 个，内蒙古自治区 1 个。相关数据详见下表：

| 地区 | 经营业态 | 名称 | 地址 | 开业时间 | 建筑面积 (m ²) | 物业权属 |
|--------|------|-----------------------|---------------------------------|------------|------------------------|------|
| 吉林省 | 连锁超市 | 长春欧亚超市连锁经营有限公司居然店 | 长春市高新开发区硅谷大街 7270 号居然世界里购物中心负一层 | 2022 年 1 月 | 6,145 | 租赁 |
| 内蒙古自治区 | 连锁超市 | 内蒙古包头百货大楼集团股份有限公司松石超市 | 内蒙古自治区包头市青山区兴旺路与兴达路交汇处松石国际城 1 层 | 2022 年 1 月 | 2,000 | 租赁 |

报告期，门店减少 1 个，长春欧亚超市连锁福安店因提前终止租赁合同而闭店。

二、报告期主要经营数据：

| 地区 | 经营业态 | 营业收入 (元) | 营业成本 (元) | 毛利率 (%) | 营业收入比上年同期增减 (%) | 毛利率比上年同期增减 (%) |
|-----|------------|----------------|----------------|---------|-----------------|----------------|
| 吉林省 | 购物中心 (百货店) | 727,334,842.18 | 413,167,980.21 | 43.19 | -3.50 | 1.54 |
| | 大型综合卖场 | 419,632,952.91 | 171,670,352.72 | 59.09 | -6.14 | 1.96 |
| | 连锁超市 | 476,847,581.71 | 368,356,413.34 | 22.75 | -2.28 | -0.50 |
| | 房地产 | 4,342,216.51 | 3,086,070.10 | 28.93 | 0.12 | -8.03 |
| | 其他 | 23,997,187.31 | 20,469,782.73 | 14.70 | 22.10 | 17.32 |

| | | | | | | |
|--------|-----------|----------------|----------------|-------|--------|-------|
| 辽宁省 | 购物中心（百货店） | 27,725,021.18 | 9,668,244.95 | 65.13 | 12.26 | 0.13 |
| | 大型综合卖场 | | | | | |
| | 连锁超市 | | | | | |
| | 房地产 | | | | | |
| | 其他 | | | | | |
| 内蒙古自治区 | 购物中心（百货店） | 57,833,657.31 | 24,604,409.53 | 57.46 | -16.46 | 1.05 |
| | 大型综合卖场 | | | | | |
| | 连锁超市 | 104,287,349.65 | 83,688,632.27 | 19.75 | -8.56 | 2.79 |
| | 房地产 | | | | | |
| | 其他 | | | | | |
| 北京市 | 购物中心（百货店） | | | | | |
| | 大型综合卖场 | | | | | |
| | 连锁超市 | 4,723,425.12 | 2,300,754.60 | 51.29 | 7.87 | 10.80 |
| | 房地产 | | | | | |
| | 其他 | 422,513.14 | 13,863.98 | 96.72 | -42.16 | 0.35 |
| 山东省 | 购物中心（百货店） | 14,359,512.51 | 1,044,921.67 | 92.72 | -21.93 | 2.08 |
| | 大型综合卖场 | | | | | |
| | 连锁超市 | | | | | |
| | 房地产 | | | | | |
| | 其他 | | | | | |
| 河南省 | 购物中心（百货店） | 4,188,684.44 | 204,949.68 | 95.11 | -35.33 | -0.63 |
| | 大型综合卖场 | | | | | |
| | 连锁超市 | | | | | |
| | 房地产 | | | | | |
| | 其他 | 1,930,671.28 | 173,764.85 | 91.00 | -11.84 | -5.72 |
| 青海省 | 购物中心（百货店） | 18,404,102.06 | 4,932,252.20 | 73.20 | -1.78 | 2.98 |
| | 大型综合卖场 | | | | | |
| | 连锁超市 | 30,987,533.26 | 15,116,314.98 | 51.22 | -4.39 | 2.28 |
| | 房地产 | | | | | |
| | 其他 | | | | | |
| 海南省 | 购物中心（百货店） | | | | | |
| | 大型综合卖场 | | | | | |
| | 连锁超市 | 1,663,575.88 | 1,186,177.02 | 28.70 | 13.67 | -1.79 |
| | 房地产 | | | | | |
| | 其他 | | | | | |
| 合计 | 购物中心（百货店） | 849,845,819.68 | 453,622,758.24 | 46.62 | -4.65 | 1.17 |
| | 大型综合卖场 | 419,632,952.91 | 171,670,352.72 | 59.09 | -6.14 | 1.96 |
| | 连锁超市 | 618,509,465.62 | 470,648,292.21 | 23.91 | -3.40 | 0.34 |
| | 房地产 | 4,342,216.51 | 3,086,070.10 | 28.93 | -78.19 | 15.70 |

| | | | | | | |
|--|----|------------------|------------------|-------|-------|-------|
| | 其他 | 26,350,371.73 | 20,657,411.56 | 21.60 | 14.44 | 10.56 |
| | 合计 | 1,918,680,826.45 | 1,119,684,884.83 | 41.64 | -5.09 | 1.25 |

本报告期经营数据未经审计。

特此公告。

长春欧亚集团股份有限公司董事会

二〇二二年四月三十日